

Novinarji: Aleš Senožetnik – Gorenjski Glas Kranj
dne 16.11.2016 Ana Dolžan Jagodic – Radio Kranj

Novinarji: Aleš Senožetnik – Gorenjski Glas Kranj
dne 24.11.2016

Ostali prisotni: Andrej Kosec - javnost
dne 16.11.2016 in
dne 24.11.2016

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnikov:
 - a. 11. redne seje, z dne 22.6.2016
(gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
 - b. 5. dopisne seje, ki je potekala v času 12. – 18.7.2016
(gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
 - c. 6. dopisne seje, ki je potekala v času 8. – 12.9.2016
 - d. 2. izredne seje, z dne 21.9.2016
 - e. 3. izredne seje, z dne 29.9.2016
3. Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. – osnutek (gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
4. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Cerklje na Gorenjskem – osnutek
5. Odlok o razglasitvi Samostana Velesovo in Cerkve Marijinega oznanjenja za kulturni spomenik lokalnega pomena - predlog
6. Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem – osnutek (gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o avtotaksi prevozi in stalnih izvenlinijskih prevozi (shuttle prevozi) na območju Občine Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)
8. Medobčinski inšpektorat Kranj
 - a. Izstop Občine Naklo iz organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj« - ugotovitveni sklep
 - b. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj« - predlog (skrajšani postopek)
9. Poročilo o realizaciji proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za obdobje od 1.1.2016 do 30.6.2016 (gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano 26.7.2016)
10. Informacija o porabi sredstev rezerv občine (gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 – predlog (skrajšani postopek)
12. Odlok o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2017 - osnutek
13. Predlog Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro (gradivo je bilo članom Občinskega sveta že posredovano z vabilom za 12. redno sejo, 7.9.2016)
14. Predlog Sklepa o izvzemu zemljišč iz javnega dobra
15. Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2016
16. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2017 – osnutek
17. Predlog Sklepa o vrednosti gradbene cene stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v Občini Cerklje na Gorenjskem za leto 2017
18. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

- a. Predlog za razrešitev dveh članov Odbora za negospodarstvo in predlog za imenovanje dveh nadomestnih članov odbora
- 19. Odgovor na zahteve svetnikov SDS, Liste za Vas, LOPT ter Liste tudi mi smo del vas
- 20. Svetniška vprašanja in pobude
- 21. Poročilo župana

Ad 1.

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Župan Franc Čebulj je ugotovil sklepčnost, navzočih je bilo 16 članic in članov občinskega sveta.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na predlagani dnevni red.

Marija Remic, Marko Bolka in Matevž Bohinc so predlagali dopolnitev dnevnega reda. Predlagani sklepi, ki so jih posredovali Lista za Vas, SDS, Lista Tudi mi smo del vas, LOPT se naj obravnavajo pod 1. točko dnevnega reda.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je iz predlaganih sklepov razumel, da se posamezne točke uvrstijo na prvo sejo v letu 2017, na današnji seji pa se bo predlog sklepov obravnaval pri 19. točki dnevnega reda.

Na željo svetnika Liste za razvoj vasi pod Krvavcem Janeza Korbarja je bila seja prekinjena ob 17.15 uri za 5 minut. Ob nadaljevanju seje je bilo prisotnih 16 svetnic in svetnikov.

Janez Korbar je dejal, da koalicija vztraja pri prvotno predlaganem dnevnem redu, predlagani sklepi, ki so jih posredovali Lista za Vas, SDS, Lista Tudi mi smo del vas, LOPT se bodo obravnavali pri 19. točki dnevnega reda.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

1. SKLEP:

Sprejme se predlagana sprememba dnevnega reda svetnic in svetnikov Liste za Vas, SDS, Liste Tudi mi smo del vas in LOPT, da se 19. točka s predlaganimi sklepi uvrsti na 3. točko dnevnega reda.

Sklep NI BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 8 ZA, 8 PROTI).

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

2. SKLEP:

Sprejme se predlagani dnevni red, s tem da se predlagani sklepi Liste za Vas, SDS, Liste Tudi mi smo del vas in LOPT obravnavajo pod 19. točko dnevnega reda.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 2.

Obravnava in potrditev zapisnikov:

- a) 11. redne seje, z dne 22.6.2016
- b) 5. dopisne seje, ki je potekala v času 12. – 18.7.2016
- c) 6. dopisne seje, ki je potekala v času 08. – 12.9.2016
- d) 2. izredne seje, z dne 21.9.2016
- e) 3. izredne seje, z dne 29.9.2016

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na zapisnike.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

3. SKLEP:

Sprejmejo se:

zapisnik 11. redne seje, z dne 22.6.2016,
zapisnik 5. dopisne seje, ki je potekala v času 12. – 18.7.2016,
zapisnik 6. dopisne seje, ki je potekala v času 08. – 12.9.2016,
zapisnik 2. izredne seje, z dne 21.9.2016 in
zapisnik 3. izredne seje, z dne 29.9.2016 .

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 3.

Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. – osnutek

Simona Krč je predstavila nov odlok, ki se sprejema v dvofaznem postopku. Osnutek odloka je uprava podjetja Komunala Kranj pripravila na podlagi sklepa Sveta ustanoviteljev (v nadaljevanju: Svet). Svet je naložil javnemu podjetju, da pripravi odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja tako, da se ponovno uvede nadzorni svet podjetja, pri čemer bodo župani lahko zopet postali člani skupščine ter hkrati se v odloku določijo tudi pravila regulacije cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb. Svet je leta 2011 sprejel sklep, s katerim so ustanovitelji vse pristojnosti, ki jih je imel nadzorni svet javnega podjetja prenesli na skupščino javnega podjetja. Zaradi vsega zgoraj navedenega in v posledici preglednosti spremenjenih aktov javnega podjetja, morajo občine ustanoviteljice javnega podjetja sprejeti predložen Odlok o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., saj je potrebno na novo določiti pravila imenovanja in odpoklica direktorja javnega podjetja, pristojnosti nadzornega sveta in skupščine javnega podjetja ter določijo pravila regulacije cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb. Kot informacijo je povedala, da so osnutek odloka sprejele že vse občine, razen Občine Naklo in Občine Cerklje na Gorenjskem.

Župan Franc Čebulj - je povedal, da je delni odgovor na vprašanje pod 19. točko o deležu Občine Cerklje v podjetju Komunala Kranj razviden iz 11. člena osnutka odloka, in sicer je Občina Cerklje kot ustanoviteljica udeležena na osnovnem kapitalu s 7,30 % deležem, v znesku 157.158,49 evrov. Prodaje deleža ne bo, dokler ne bo jasnih razmer v občinskem svetu in se bo o zadevi pogovorilo in pripravila analiza oz. pripravili podatki kaj pomeni vzpostavitev komunalnega podjetja za občino v velikosti kot je naša občina. V primeru prodaje deleža, se bo le-ta prodal oz. ponudil deležnikom, ki so že v sistemu podjetja.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Stanislav Bernard – je podal pripombo na število članov nadzornega sveta, ki jih določa 17. člen odloka. Kljub temu, da preostale občine ustanoviteljice ne dosegajo 50 % osnovnega kapitala in glede na število občin ustanoviteljic, je predlagal, da ima Mestna Občina Kranj v nadzornem svetu dva (2) člana, ostalih 6 občin ustanoviteljic pa skupaj tudi dva (2) člana.

Simona Krč – število članov nadzornega sveta se zmanjšuje iz devet na šest članov. Razmerje članov je bilo dogovorjeno na 38. seji Sveta ustanoviteljev Komunale Kranj, čemur se je sledilo pri pripravi odloka. Dogovorjeno je bilo tudi, da ostale občine sprejmejo odlok v enakem besedilu kot ga bo potrdila Mestna občina Kranj.

Miha Zevnik – se je pridružil predlogu svetnika Stanislava Bernarda in povedal, da če Občinski svet sprejme osnutek odloka v drugačnem besedilu kot Mestna občina Kranj, se bo potrebno uskladiti pred drugim branjem. Strinjal se je, da je potrebno uravnotežiti članstvo malih občin z velikimi občinami in predlagal liho število članov v Nadzornem svetu. Predlagal je spremembo 17. člena odloka, in sicer se imenuje v Nadzorni svet: dva (2) predstavnika Mestne občine Kranj, dva (2) predstavnika Sveta delavcev in vsaka občina ustanoviteljica Cerklje na Gorenjskem, Jezersko, Naklo, Medvode, Preddvor in Šenčur po enega (1) člana.

Marko Bolka – je podal amandma na 20. člen odloka o delovanju Nadzornega sveta, in sicer naj se pripravi Poslovnik Nadzornega sveta, ki bo zagotavljal javnost delovanja. Zanimalo ga je, če so glasovalne pravice oz. učinek sorazmeren z deležem in kakšna je pravna podlaga oz. če je okvir članstva v Nadzornem svetu prepuščen lastnikom.

Simona Krč – predlagano je, da tri člane imenuje Mestna občina Kranj, enega člana pa predlagajo preostale občine ustanoviteljice. Tudi sedaj niso bili imenovani člani v Nadzorni svet s strani občin. S predlogom se povečuje število članov Nadzornega sveta, kar draži poslovanje, smisel zmanjšanja članov je tudi v finančnem učinku. Sprejemljivo bi bilo, da dva člana predlaga Mestna občina Kranj in dva člana preostale občine, s tem se vzpostavi ravnotežje, dva člana pa sta imenovana s strani Sveta delavcev. S predlaganim članstvom bi bilo število članov v Nadzornem svetu enako kot leta 2011, ko je bil Nadzorni svet ukinjen. Število članstva v Nadzornem svetu je bilo dogovorjeno na Svetu ustanoviteljev glede na lastniški delež.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

4. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., s predlaganimi dopolnitvami 17. in 20. člena osnutka odloka.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 4.

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Cerklje na Gorenjskem – osnutek

Gvido Modrijan je dejal, da je sedaj veljavni odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju: odlok o NUSZ) sprejel občinski svet leta 1998. Z novim odlokom se podrobno opredeljujejo področja odmere NUSZ, območja in višina odmere skladno z novimi smernicami na tem področju. S posodobitvijo odloka bodo občani pravičnejše obremenjeni. Zaradi bolj jasnih opredelitev določb bodo imeli zavezanci možnost podajati bolj opredeljene pripombe. Obrazložil je merila za določitev višine nadomestila in območja odmere nadomestila. Omenil je dve specifikaciji v prostoru, in sicer ureditveno območje aerodroma Ljubljana in Kravca. V nadaljevanju je primerjal osnutek odloka oz. spremembe z veljavnim odlokom. Predstavil je finančni učinek izdaje odločb po novem odloku, in sicer bi se odmera NUSZ 2017 zavezancem znižala, nekaterim pa zvišala. Vzpostavljena je tudi evidenca nezazidanih stavbnih zemljišč. Nadomestilo za nezazidana stavbna zemljišča Občina po do sedaj veljavnem odloku ni zaračunavala, zaračunavati ga bo pričela v letu 2017.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so pri pripravi odloka stremeli k čim manjši obremenitvi občanov. Pri pripravi novega odloka so upoštevana sistemska priporočila Ministrstva za javno upravo, Ministrstva za okolje in prostor ter Ministrstva za finance za ureditev sistema odmere NUSZ (do uvedbe davka na nepremičnine). Priporočila vsebujejo usmeritve glede urejanja podatkov, ki so osnova za določitev NUSZ in usmeritve glede odprave neustreznosti občinskih odlokov. FURS bo odmeril NUSZ za leto 2016 na podlagi starih podatkov.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka – glede združitve poslovne dejavnosti je omenil pripravo metodologije za izračun stroškov priklopa na kanalizacijsko omrežje, kjer je bil faktor dejavnosti močno povezan z dejansko dejavnostjo podjetja. Kot občan se ne strinja s poenotenjem. Tisti, ki bolj obremenjujejo okolje, na primer industrijska dejavnost, naj bodo vrednoteni z višjim številom točk. Za območje aerodroma, kjer bi bila odmera lahko še višja, znotraj občin ni primerljivega področja, zato je za realno primerjavo prosil še za podatke za Koper in Maribor. Ne strinja se, da se upošteva samo kolektivna komunalna opremljenost (nekateri ulice imajo pločnik, nekatere nimajo) in predlagal, da se sprejme neka vmesna varianta in se upošteva diferenciacija med individualno in kolektivno rabo. Točkovnik za prometno omrežje upošteva kar dobro tretjino vseh možnih točk. V primerjavi z drugimi občinami so točke zelo različne, zato ni primerljive metodologije. Poleg tega v točkovniku manjka optika. Premalo je bilo obrazloženo od kje so izhodišča in zakaj taka struktura točkovnika. Župan Franc Čebulj je za področje aerodroma povedal, da je primerljivo s področji poslovnih con, obračunavajo se samo objekti na tem področju, letališka steza je izvzeta iz odmere.

Gvido Modrijan je glede poslovne dejavnosti in obremenjevanja okolja povedal, da sodba Ustavnega sodišča govori, da to ni razlog za zviševanje oz. zniževanje točke NUSZ, ker obremenjevanje okolja pokriva druga zakonodaja. Na območju aerodroma je bila višina odmere do sedaj nekaj čez 1 evro/m², z novim odlokom je približno 2 evra/m². Za poslovne subjekte na tem področju to pomeni dvakrat višjo položnico. Primerljivo gledano je odmera NUSZ še vedno najcenejša, in bi lahko bila še višja. Lokacija na letališču, neposredno ob pisti, je najbolj cenjena lokacija v Sloveniji. Če bo poslovna cona v ozadju zgrajena, bodo lokacije primerljive lahko z lokacijami v centru Ljubljane oz. luki Koper. Optike se ne sme zaračunavati, ker je zasebna infrastruktura, zato tudi telefon ni več zajet v odloku. Prihodki iz naslova NUSZ zagotavljajo občinam dodaten vir financiranja in je primarni vir za financiranje vsakoletnega vzdrževanja komunalne opreme in ker vzdrževanje cestnega omrežja predstavlja največji strošek vzdrževanja, je tudi največ točkovano, vzdrževanje zelenih površin ni toliko drago, zato je najmanj točkovano. Postaviti mejo med individualno in kolektivno rabo je zelo težko, zato je v merilih upoštevana oprema znotraj naselja.

Marija Remic – ne strinja se z nizko ceno za letališče in v odmeri vidi velik potencial za občino. Področje je primerljivo in poslovni subjeki na tem področju imajo možnost bistveno večjih prihodkov oz. večjih poslovnih uspehov. Strinjala se je, da bo odmera NUSZ po novem odloku predstavljala velik šok za te poslovne subjekte. Predlagala je, da se sprejme sklep, da se NUSZ za področje letališča dviguje sukcesivno, hkrati se s tem prilivom lahko nekaj ukrene, in predlaga da se ne obremenjuje nezazidanih stavbnih zemljišč, posebej ne tistih lastnikov, ki so tretirani kot socialno šibke osebe ali lastnike nedokončanih stavb.

Gvido Modrijan – nedokončanih gradenj je okrog 10, vendar so to gradnje, kjer nimajo urejenega dedovanja ali pa jih niso porušili v primeru nadomestne gradnje.

Župan Franc Čebulj – v primeru še višje odmere NUSZ na področju aerodroma, se boji da ne bo željenega razvoja. Z novim odlokom odmere NUSZ ne bodo višje, na novo se bo odmerilo NUSZ za nezazidana stavbna zemljišča.

Miha Zevnik – zanimalo ga je koliko je nezazidanih stavbnih zemljišč.

Gvido Modrijan – v občini je velika zaloga nezazidanih stavbnih zemljišč, obremenitev teh zemljišč je primerljiva z ostalimi občinami, vendar je med dražjimi, medtem ko je obremenitev stanovanj najcenejša. Od leta 2009, ko se je posodabljala evidenca, je vzpostavljeno, da je sedaj 1/3 stavb, predvsem novogradnje zadnjih 10 let, so stavbe popisane s površino kot jo dejansko imajo (od 200 m² do 250 m²), vse ostale stavbe imajo podatke enake 10 do 15 let in imajo povprečno površino 100 m². Zato obstaja velika neenakost med občani in vsaj mladi graditelji plačujejo dvakrat toliko kot nekdo, ki ima hišo že 30 let. Letos se je posodabljala evidenca za naslednje leto in bo odmera po dejanskih površinah. Na podlagi letošnjih informativnih izračunov odmere NUSZ, je bilo podanih 560 pripomb.

Matevž Bohinc – podpira predlog Marije Remic za sukcesivno zvišanje NUSZ za področje aerodroma na letni ravni do leta 2020, da poslovni subjeki ne bodo doživeli šoka. Predlagal je, da se doreče procent zvišanja NUSZ na letni ravni.

Andreja Jerala – davčni postopek pri odmeri NUSZ daje davčnemu zavezancu, tako fizični kot pravni osebi, možnost plačila na obroke, in sicer pri odmeri NUSZ do višine 200 evrov je možnost plačila v dveh obrokih, nad 200 evrov se plača v štirih obrokih.

Marko Bolka – vložil je amandma, in sicer da se metodologija kolektivna raba, najde parametre individualne rabe. Po podatkih iz leta 2015 je točka za nezazidano stavbno zemljišče v Kranju tudi do 50 krat nižja. Pred sprejemom odloka je prosil za predstavitev tega oz. za pojasnilo, zakaj je taka odločitev, da je vrednost točke ista.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se predlogi in amandmaji pisno posredujejo do 1.12.2016, za pripravo predloga odloka o NUSZ.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

5. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Cerklje na Gorenjskem, s predlaganimi pripombami in amandmaji, ki se naj pisno posredujejo do 1.12.2016.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 15 ZA, 1 PROTI).

Ad 5.

Odlok o razglasitvi Samostana Velesovo in Cerkve Marijinega oznanjenja za kulturni spomenik lokalnega pomena - predlog

Nika Leban je povedala, da Samostan Velesovo in Cerkev Marijinega oznanjenja v Adergasu zaradi izjemnih vrednot v skladu z Zakonom o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (v nadaljevanju: Zakon) izpolnjujeta kriterije za razglasitev kulturnega spomenika lokalnega pomena. Predlog odloka je pripravljen po 13. členu Zakona in natančno opredeljuje vrednote, ki utemeljujejo razglasitev samostana in cerkve za kulturni spomenik, opisane so varovane sestavine spomenika, opisno in grafično je opredeljen obseg kulturnega spomenika in njegovega vplivnega območja, opisan je varstveni režim spomenika in njegovega vplivnega območja. Obrazložila je potek vplivnega območja, ki je prikazan v kartografski prilogi.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

V krajši razpravi sta Marija Remic, Nika Leben in župan Franc Čebulj razpravljali o vplivnih območjih in kaj predstavlja v naravi določena označena meja vplivnega območja v kartografski prilogi (zemljišče s parc.št. 609/1 k.o. Velesovo).

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

6. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o razglasitvi Samostana Velesovo in Cerkve Marijinega oznanjenja za kulturni spomenik lokalnega pomena, s popravkom v 2. členu.

Sklep JE BIL sprejet (14 PRISOTNIH: 14 ZA, 0 PROTI).
2 svetnika sta bila v času glasovanja odsotna.

Ad 6.

Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem – osnutek

Marta Jarc - je predstavila spremembe in dopolnitve Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem. Spremembe in dopolnitve Statuta so pripravljene na podlagi priporočil Ministrstva za javno upravo - Službe za lokalno samoupravo (v nadaljevanju: SVLR). V gradivu so spremembe označene, navedene pa so tudi pripombe, zakaj je določena sprememba potrebna (na podlagi priporočil SVLR). Priložena so tudi celotna priporočila SVLR, ki se nanašajo na določbe Statuta, ki jih je potrebno spremeniti. Zaradi precejšnjih sprememb se predlaga, da se Statut sprejme v celoti na novo. Osnutek Statuta je pregledala in obravnavala tudi Statutarno – pravna komisija na svoji 5. redni seji, ki je bila dne 23.8.2016. Marta Jarc je v nadaljevanju podrobno obrazložila po posameznih določbah spremembe od sedaj veljavnega akta.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Miha Zevnik – predlagal je, da se v 109. členu poleg objave v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem obdrži tudi objava v Uradnem listu RS, oziroma zaradi sledljivosti se objava v Uradnem listu RS naknadno objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje. .

Marta Jarc je odgovorila, da je stališče SVLR, sklicujoč se na določbe 2. odstavka 154. člena Ustave RS, jasno. Občina ima lahko samo eno uradno glasilo, ki mora biti natančno zapisano v Statutu.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

7. SKLEP:

Sprejme se osnutek Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 7.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o avtotaksi prevozi in stalnih izvenlinijskih prevozi (shuttle prevozi) na območju Občine Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)

Simona Vodlan - predlagano je podaljšanje obdobja veljavnosti izdanih dovoljenj za obdobje enega leta. S sprejetim predlogom se bo terminsko in pravno formalno uskladilo obdobje do sprejema sprememb ali novega Odloka o avtotaksi prevozi in stalnih izvenlinijskih prevozi (shuttle prevozi) na območju občine Cerklje na Gorenjskem.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

8. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Odlok o spremembah Odloka o avtotaksi prevozi in stalnih izvenlinijskih prevozi (shuttle prevozi) na območju Občine Cerklje na Gorenjskem, v predlaganem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).
1 svetnik je bil v času glasovanja odsoten.

Ad 8.

Medobčinski inšpektorat Kranj

a. Izstop Občine Naklo iz organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj« - ugotovitveni sklep

b. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj« - predlog

Marta Jarc - Občina Naklo je skladno z določili 14. člena Odloka izrazila interes za izstop iz organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«. Sklep o izstopu občine ustanoviteljice mora biti vročen ostalim županom občin ustanoviteljic najmanj 9 mesecev pred iztekom tekočega leta, če naj bi pričel učinkovati s 1. 1. naslednjega leta, kar je bilo s strani Občine Naklo realizirano, tako da začne učinkovati s 1.1.2017. O izstopu posamezne občine ustanoviteljice sprejmejo občinski sveti preostalih občin ustanoviteljic ugotovitveni sklep. Po izstopu Občine Naklo se predlagajo spremembe in dopolnitve odloka in sicer se spreminjajo deleži za financiranje skupnega organa občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«. Zaradi izstopa Občine Naklo je predlagano, da se 3% - ni delež Občine Naklo po načelu sorazmernosti porazdeli med ostale občine, razen Občine Tržič, ki se je odpovedala sorazmernemu deležu in je ta del prevzela MO Kranj.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

9. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem se je seznanil z izstopom Občine Naklo iz organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«.

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).
1 svetnica je bila v času glasovanja odsotna.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

10. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Kranj«, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 9.

Poročilo o realizaciji proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za obdobje od 1.1.2016 do 30.6.2016

Župan Franc Čebulj je povedal, da je bilo Poročilo o realizaciji proračuna za obdobje od 1.1.2016 do 30.6.2016 posredovano svetnicam in svetnikom dne 26.7.2016.

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem je sprejel Poročilo o realizaciji proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za obdobje od 1.1.2016 do 30.6.2016, kot informacijo.

Ad 10.

Informacija o porabi sredstev rezerv občine

Maruša Zajc – župan je na podlagi prejetih vlog:

- pomoč ob požaru na Kmetiji Hribar - Štefan Kern, odobril enkratno pomoč v znesku 2.500 evrov,
- pomoč ob požaru Penziona Rozka – Dom na Gospincu, odobril enkratno pomoč v znesku 1.000 evrov.

Pomoč je bila izplačana iz proračunske postavke 2321 proračunska rezerva občine, ki je namenjena za odpravo posledic naravnih nesreč in drugih nesreč, ki jih povzročijo naravne sile in ekološke nesreče. Na kontu Rezervni sklad za naravne nesreče ima Občina rezerviranih 250.696,57 €.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marija Remic – zanimalo jo je, po kakšnem ključu se delijo sredstva.

Župan Franc Čebulj je povedal, da se je pomoč ob požaru odobrila na podlagi posredovanih vlog in razgovorov. Ob tem je poročal še o nastalih stroških kot je intervencija gasilskih enot, odstranjevanje in odvoz odpadkov ob požaru.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

11. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem se je seznanil s porabo sredstev proračunske rezerve.

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

1 svetnik je bila v času glasovanja odsoten.

Ad 11.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 – predlog (skrajšani postopek)

Maruša Zajc – je predstavila predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 (v nadaljevanju: Rebalans III). Prerazporeditve v znesku 28.466 € so bile opravljene v okviru iste proračunske postavke, vendar le med pod konti. Iz splošne proračunske rezerva v vrednosti 16.012,65 € so bila črpana sredstva zaradi premalo rezerviranih sredstev, in sicer za stroške reprezentance, stroške regresa in stroške za financiranje družinskega pomočnika. Dodana je nova proračunska postavka 1451 – Krvavec zavezujoča ponudba v vrednosti 40.000 €. Sredstva so namenjena za pripravo skrbnega pregleda delovanja družbe RTC Krvavec d.d., in za pripravo zavezujoče ponudbe. S prerazporeditvijo zneskov med konti in proračunskimi postavkami se določa veljavni plan kot zadnji sprejeti proračun.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka in župan Franc Čebulj sta razpravljala o razmerjih med Občino Cerklje in konzorcijem.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

12. SKLEP:

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 12.

Odlok o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2017 - osnutek

Maruša Zajc - Prihodki proračuna za leto 2017 znašajo 8.178.299,00 evrov, odhodki proračuna znašajo 9.692.978,00 evrov, prejeta vračila od kapitalskih naložb znašajo 257.703,00 evrov, povečanje kapitalskih deležev 550.000,00 evrov in najem posojil 600.000,00 evrov. Primerna poraba občine za leto 2017 znaša 4.240.318,00 evrov. Med prihodki in odhodki proračuna se ugotavlja proračunski primanjkljaj v višini 1.514.679,00 evrov, v računu finančnih terjatev in naložb je razlika med prejemki in izdatki 292.297,00 evrov, domače zadolževanje se poveča za 600.000,00 evrov. Ugotavlja se, da bodo sredstva na računih iz preteklih let v celoti porabljena. Ocenjena vrednost sredstev na računih iz preteklih let znaša 1.206.976,00 evrov. Vrednost projektov v načrtu razvojnih programov za leto 2017 znaša 5.571.128,00 evrov, vrednosti projektov po proračunskih virih so: EU sredstva 109.132,00 evrov, lastna sredstva 5.195.653,00 evrov, transferi iz drugih občin 166.113,00 evrov in transferi iz državnega proračuna 100.230,00 evrov. K osnutku Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem predlaga župan Amandma št. 1 za odprtje nove proračunske postavke 1425 - Prmuzarjeva hiša – večnamenski objekti v vrednosti 85.000,00 evrov.

Župan Franc Čebulj je obrazložil osnutek proračuna. Omenil je začetek priprave projektov za gradnjo večnamenskega objekta na Prmuzarjevi lokaciji na podlagi povpraševanja po najemu prostorov za razne dejavnosti. Glede na razmišljanja in pobude občanov, da bi v občini deloval zdravnik pediater in da v Domu Taber namestitev zdravnika za ostale občane ni izvedljiva (možna bo samo premestitev fizioterapije iz Velesovega), bi v objektu namenili prostore za zdravnika pediatra in splošnega zdravnika, razmišljali o tudi o prostorih za glasbeno šolo. Zainteresiranih za nakup zemljišča ni bilo. Izkazan je bil interes za graditev mehanične delavnice, kar pa na tej lokaciji ni dovoljeno. O povpraševanju in katere dejavnosti bi se v večnamenskem objektu dejansko izvajale, bo sproti poročal občinskemu svetu.

V nadaljevanju je navedel največje investicije proračuna in ob tem podal *poročila župana*: predstavitev glavne ceste G2-104/1136 Kranj – Spodnji Brnik, izgradnja vodovoda odcep za Cilko (sestavni del predstavitve ceste v območju letališča Brnik), izgradnja odseka primarnega vodovoda od Praprotnje Police do letališča, izgradnja rondoja v Cerkljah, izgradnja kanalizacije in ostale komunalne infrastrukture v vasi Grad, izgradnja kanalizacije Cerklje – zahod (ulica Andreja Vavkna, Josipa Lapajne, Pot na Vovke), investicijsko vzdrževanje lokalnih cest 2016-2017 (Škrjančevo, Zg. Brnik – Sp. Brnik, Zalog, Lahovče, Ravne-Stiška vas, Lenart Adergas, Grad – spodnja postaja žičnice), nakup RTC Krvavec d.d., pod področjem gospodarstva je zajet razpis za izdelavo razvojne strategije Občine s poudarkom na območje RTC Krvavca, izgradnja pločnikov, nadgradnja Čistilne naprave Domžale – Kamnik, nakup zemljišča v Zalogu od Kmetijske zadruge Cerklje (ureditev prometnega režima ob podružnični šoli v Zalogu).

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Janez Korbar – ali je na prihodkih postavka 703 - Davki na premoženje v znesku 777.100,00 evrov za plačilo NUSZ že upoštevan novi odlok o NUSZ. Pri obravnavi novega odloka o NUSZ je bilo predvideno 482.000,00 evrov.

Andreja Jerala je odgovorila, da bodo odmerne odločbe za plačilo NUSZ za leto 2016 izdane v prihodnjih dneh. Roki za plačilo davčnih obveznosti zapadejo v letu 2017.

Marko Bolka – je pohvalil razvojno naravnani proračun.

Marko Bolka in Jaka Ciperle – na 11. redni seji je bil Občinski svet seznanjen s prošnjami treh klubov za dodatna sredstva ob napredovanju v višjo ligo, in sicer Športno društvo Krvavec v višini

10.000 evrov, Rokometni Klub Cerklje v višini 20.110,00 evrov in Nogometni klub Velesovo v višini 21.800,00 evrov, skupaj v višini 51.910,00 evrov. Predlagala sta, da se za omenjene klube ob napredovanju v višjo ligo v proračunu zagotovi dodatna sredstva v višini 51.000,00 evrov.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je postavka za omenjene klube povečana za 10.000,00 evrov in da bo moral Odbor za negospodarstvo pripraviti dodaten razpis. Glede na rezultate klubov višina sredstev ta trenutek zadostuje. Dejal je, da bo predlog svetnikov, ne glede na rezultate klubov, sprejel predlog povišanja postavke.

Marko Bolka – prosil je za komentar oz. odgovor:

- za povečanje prihodkov od obresti je vprašal, če je vračilo Doma Taber še vedno enako amortizacijski vrednosti 250.000,00 evrov na leto,
- na kontu 402 - Izdatki za blago in storitve se več let ugotavlja povečevanje pisarniškega in splošnega materiala za 30 %, tokrat je ocena pod lansko realizacijo,
- za konto 751 - Prodaja kapitalskih deležev je navedeno, da Občina v letu 2017 pričakuje kupnino od prodaje delnic Gorenjske banke v vrednosti 40.000,00 evrov . Ali to pomeni, da Dom Taber ne bo vračal 250.000,00 evrov. Vrednost konta znaša 257.703,00 evrov.

Maruša Zajc je odgovorila, da se pričakuje 70.000,00 evrov obresti od terjatve na kapitalski delež Zavod Taber.

Župan Franc Čebulj je povedal, da se bo za predlog proračuna ponovno pregledal konto 402 – Izdatki za blago in storitve. Na kontu 751 - Prodaja kapitalskih deležev je prikazana glavnica.

Stanislav Bernard – je opozoril na napako v besedilu obrazložitve postavke 1522, in sicer smeti ne odvaža več Komunala Kranj, ampak podjetje Snaga Ljubljana. Zanimalo ga je, če se mogoče planira povezava male komunalne čistilne naprave v Češnjevku preko Dvorij s Centralno čistilno napravo v Domžalah.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so na proračunski postavki 1525 - Čistilna naprava Češnjevek sredstva namenjena za izdelavo projektne dokumentacije povezave Čistilne naprave Češnjevek s sekundarnimi kanalizacijskimi vodi v naselju Dvorje.

Matevž Bohinc – zanimala ga je postavka 1332 - Urejanje prometa, projekt Nadzor parkiranja – modra cona, kje točno bo potekala modra cona in kaj je povod ureditve modre cone.

Metod Kropar je povedal, da se modra cona predvideva v centru Cerklj, pred cerkvijo oz. Kmečkim hramom in okoli občinske stavbe, ker se že dolgo časa opaža, da so določena motorna vozila parkirana po ves dan. Občani, ki so namenjeni k zdravniku, v lekarno ali na pošto, nimajo kje parkirati, zato se predvideva časovna omejitev parkiranja.

Jože Ipavec – je pohvalil pripravljen osnutek proračuna. Najbolj je zadovoljen, da so rezervirana sredstva za nakup zemljišča pri šoli v Zalogu. Pogreša pričetek izgradnje kanalizacije v Zalogu v letu 2017. Podal je pobudo za obnovo mrliških vežic v Cerkljah.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so v proračunu sredstva namenjena za investicijsko vzdrževanje in vzdrževanje vežic v Cerkljah, Spodnjem Brniku, Šenturški Gori in na Trati.

Matevž Bohinc – vprašal je koliko stacionarnih radarjev je predvidenih za postavitev. Predlagal je popravek teksta v obrazložitvi pri postavki 13029003 – Urejanje cestnega prometa.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da Občina Cerklje ni naklonjena postavitvi stacionarnih radarjev in se zavzema za dodaten premični radar.

Peter Preložnik – pohvalil je povečanje sredstev za šport in ljubiteljsko kulturo. Podal je pobudo, da se namenijo sredstva za nakup uniform za godbo.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so društva med letom dobila že nekaj sponzorskih sredstev. Občina namenja Društvu godba Cerklje več sredstev kot ga namenjata občini Vodice ali Komenda za ta namen.

Rajko Rozman – je vprašal, če se v proračunu planirana sredstva za ureditev gozdne ceste v Dvorjah za Košnikom.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je ureditev gozdne ceste planirana pri vzdrževalnih delih, potrebno bo urediti tudi meteorno vodo. V sodelovanju z vaško skupnostjo Dvorje, ki naj organizira sestanek, se bodo pogovorili o možnih rešitvah.

Marko Bolka – podal je pobudo za zagotovitev sredstev za ukrepe za nadzorovanje prometa, predvsem umirjanje hitrosti kot so na primer v Šenčurju mini rondoji ali fizične ovire. Najbolj učinkoviti so prikazovalniki hitrosti. Predlagal je, da se ta postavi na Ulici Ignaca Borštnika. Prometna varnost na Ulici Ignaca Borštnika je predstavljena pri 19. točki dnevnega reda.

Župan Franc Čebulj – posredovale se bodo meritve radarjev. Meritve so pokazale, da ni prekoračitev. Lahko se postavi prikazovalnik hitrosti, da se preveri, če bo stanje kaj boljše. Glede zožitve ceste na Ulici Ignaca Borštnika je zadeva odstopljena Medobčinskemu inšpektoratu. Trenutna rešitev je še večkratno merjenje hitrosti z radarjem.

Marija Remic – zanima jo, če je v proračunu predvidena izgradnja krožišča na Trati pri Velesovem in če ni predvidena, zakaj ni. Za pridobitev zemljišč je predlagala razlastitev. V proračunu so omenjene samo mrliške vežice na Trati. Vprašala je o posredovani pobudi za vzdrževanje pokopališča na Trati, in sicer o ograji po klančini, nasutju peska in nameščenih zabojnikih na parkirišču.

Župan Franc Čebulj je povedal, da ni predvidena izgradnja krožišča na Trati. Krožišče mora biti umeščeno v Občinski prostorski načrt, na katerega morajo podati pozitivna soglasja vsi soglasodajalci. Nato sledi odkup zemljišč ter nadaljnji postopki. Rondo v Cerkljah je predviden v prostorskih aktih.

Nasutje peska po potkah na pokopališču bo možno, če bodo ostala sredstva na vzdrževanju, za namestitev ograje bo potrebno soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Matevž Bohinc – je vprašal o nakupu prenosnikov za svetnice in svetnike, ki bi stali od 5 do 8 tisoč evrov in koliko dejansko stane priprava pisnega gradiva za sejo občinskega sveta, da se vidi, če je nabava prenosnikov smiselna. Potrebna bo tudi prenova snemalne naprave in v sklopu sredstev namenjenih za snemanje sej občinskega sveta, predlaga da se zagotovijo sredstva še za nakup prenosnikov.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da se bo navedena pobuda poskušala vnesti v predlog proračuna. Občinska uprava bo pridobila ponudbe za nakup prenosnih računalnikov ter morebiten nakup nove snemalne naprave oz. za stroške sanacije obstoječe naprave.

Marko Bolka – zanimala ga je povprečna cena snemanja in obdelava posnetkov ene seje.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da je bila ponujena cena za snemanje ene seje 600,00 evrov, ponudba za današnje poskusno snemanje seje je bila v višini 400,00 evrov.

Metod Kropar je dodatno obrazložil obdelavo podatkov posnetkov sej občinskega sveta, objavo na You Tube in objavo linka na spletni strani Občine. Snemalna naprava je potrebna obnove, potreben bo prehod na digitalno snemanje.

Andreja Bogataj – je vprašala, če je v proračunu zajeta tudi rezervacija vrtca, ki je bila sprejeta lansko leto.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so stroški rezervacije zajeti v proračunu skladno z določbami 30. člena Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

13. SKLEP:

- 1. Sprejme se osnutek Odloka o proračunu Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2017 z obrazložitvami, s predlaganim amandmajem in dodatnimi obravnavanimi predlogi.**
- 2. Sprejme se Načrt razvojnih programov za obdobje od leta 2017 do leta 2019 z obrazložitvami.**

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Prvi del 12. redne seje dne 16.11.2016 je bil končan ob 21.20 uri.

Župan Franc Čebulj je ob pričetku nadaljevanja 12. redne seje dne 24.11.2016 ob 18. uri ugotovil sklepčnost. Prisotnih je bilo 15 članic in članov občinskega sveta (svetnik Jaka Ciperle je bil prisoten od 15. točke dalje).

Ad 13.

Predlog Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro

Andreja Jerala - Občinskemu svetu se predlaga, da se za grajeno javno dobro v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem razglasijo zemljišča s parc. št. 1085/191, 1085/198 in 1094/24 vsa k.o. 2079 - Šenturška Gora. Predmetna zemljišča predstavljajo parcele, ki so kategorizirani odsek občinske javne poti JP 539661 - LC 039300 - VIŽENŠKA SENOŽET, v naselju Ambrož pod Krvavcem.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

14. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

Ad 14.

Predlog Sklepa o izvzemu zemljišč iz javnega dobra

Andreja Jerala - Pri zemljiščih s parc. št. 1118/7, 1118/8, 1118/9, 1118/10, 1118/11, 1118/12, 1118/13, 1118/14, 1118/15, 1118/16, 1118/17, 1118/18, 1118/19, 1110/3, 1111/1, 1110/1, 1084/6 vsa k.o. 2113 – Zalog, s parc. št. 1857/2 k.o. 2079 – Šenturška Gora in s parc. št. 1281/2, 1281/3, oba k.o. 2117 – Zgornji Brnik, gre za ureditev stanja, kjer posamezni lastniki uživajo zemljišča, ki so do sedaj imela status javnega dobra, in sicer v naravi ta zemljišča predstavljajo opuščeno pot. Občina namerava ta zemljišča v nadaljevanju odprodati oz. menjati z zemljišči, ki v naravi predstavljajo občinsko cesto. Zemljišče s parc. št. 1303/2 k.o. 2117 – Zgornji Brnik v naravi predstavlja reko Reko, zato bo predmetno zemljišče potrebno skladno z veljavno zakonodajo prenesti na organ Republike Slovenije pristojen za vode. Navedena zemljišča se torej ne uporabljajo in ne služijo vsem pod enakimi pogoji, zato se izvzamejo iz javnega dobra.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marija Remic – je vprašala, če gre dejansko za kompenzacijo, ali bodo potrebni tudi odkupi zemljišč.

Franc Čebulj je odgovoril, da gre dejansko za kompenzacijo, prodajo in odkup.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

15. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o izvzemu zemljišč iz javnega dobra, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (15 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

Ad 15.

Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2016

Andreja Jerala – predlagane so tretje spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem. Spremembe oz. dopolnitve Načrta se nanašajo na:

- 2. člen, ki določa pridobivanje nepremičnega premoženja skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem, ki sodijo pod kategorizirano lokalno cesto, zbirano krajevno cesto ali javno pot. Doda se nova 22. alineja, ki se glasi: »LC 326091 Možjanca – Štefanja Gora – Sp. postaja žičnice Krvavec«.

- 8. člen, ki se nanaša na zemljišča za odprodajo.

Dodajo se zemljišča s parc. št. 1303/2, 528/1, 528/2, 528/3, 528/4, 528/5 in 528/6, vsa k.o. Zgornji Brnik, ki v naravi predstavljajo reko Reko in bodo skladno z veljavno zakonodajo prenesena na organ RS pristojen za vodo. Dodajo se še zemljišča s parc. št. 1281/2, 1281/3, obe k.o. 2117 – Zgornji Brnik, zemljišča s parc. št. 1111/1, 1110/3, obe k.o. 2113 – Zalog, zemljišče s parc. št. 1857/2 k.o. Šenturška Gora, ki v naravi predstavljajo del opuščene poti, zemljišče s parc. št. 339/7 k.o. 2118 - Cerklje, ki v naravi predstavlja dovoz do zemljišča v lasti fizične osebe ter zemljišče s parc. št. 1261 k.o. Cerklje, ki v naravi predstavlja travnik. Na podlagi navedenega se doda štirinajst novih zemljišč, in sicer pod zaporedne številke od 126 do 139.

Povedala je, da je Občina za vsako parcelo, ki jo prodaja, zavezana v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in skladno z Uredbo o stvarnem premoženju države. Občinskemu svetu je pri pripravi gradiva potrebno navesti številko parcele, naziv in šifro katastrske občine, površino v m² ter posplošeno tržno vrednost, ki je določena na GURS. Občinska uprava je na podlagi pobude oz. zahteve svetnic in svetnikov pripravila za vsako parcelo tudi grafični prikaz, kar zakonodaja ne predpisuje. V zvezi s cenitvami je povedala, da za vsako nepremičnino, ki jo Občina odprodaja, Občina pridobi cenitev. Izdelana cenitev je veljavna eno leto. Ko Občina želi kupit zemljišče, mora opraviti pravni pregled celotne parcele. Omenila je, da vse stroške, ki nastanejo pri pravnem poslu, nosi upravljalec, to je Občina Cerklje. Cenitve se naročajo sproti glede na fazo postopka..

Glede zahteve svetnikov za podatke o prodaji nepremičnega premoženja od leta 2006 do leta 2016 in posplošene tržne vrednosti je povedala, da se je množičen popis nepremičnin odvijal decembra 2006 do decembra 2007. Poskusni izračun vrednosti nepremičnin se je opravil v mesecu septembru 2010 in na podlagi teh obvestil je bilo mogoče posredovati pripombe na izračun GURS-a do dne 25.11.2011. Januarja 2012 je bil šele možen javni dostop do podatkov posplošene tržne vrednosti. Vrednosti nepremičnin je GURS ponovno izračunal na stanje 2010. Na GURS-u je možen vpogled v posplošeno tržno vrednost nepremičnine. Občinska uprava v skladu z uredbo in zakonodajo pripravi gradivo za obravnavo te tematike na občinskem svetu. Za zemljišča, ki jih Občina proda, občinska uprava pridobi cenitev, čeprav je ni dolžna naročiti.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka – je vprašal katera predispozicija se upošteva pri planiranju prihodkov za prodajo zemljišč v prihodnjem letu. Veliko je vprašanj občanov glede cene zemljišč, ko primerjajo posplošeno tržno vrednost po GURS-u in sodno cenitev in da je cena ob nakupu zemljišča od Občine praviloma nekajkrat višja. Podal je pobudo, da se pri pripravi proračuna pri tej postavki za svetnike napiše realna tržna cena.

Andreja Jerala – pri planiranju prihodkov se upoštevajo vrednosti cenitev pravnih poslov, ki trenutno potekajo v občini.

Župan Franc Čebulj je dodal, da se mora Občina gospodarno in tržno obnašati, tako kot se tudi posamezniki, ki ne bodo prodajali svojih zemljišč pod ceno. V primeru, da če bi Občinski svet predlagal, da se prodaja po cenah GURS-a, rajši ustavi ves posel prodaje ali menjave, ker bi zaradi tega kot župan odgovarjal, ker bi prodajal pod ceno določeno v cenilnem poročilu.

Andreja Jerala je na pobudo svetnika Marka Bolka odgovorila, da je organ dolžan obvestiti Občinski svet o realizaciji. V 3. odstavku 15. člena Zakona piše, enako piše tudi v Uredbi: »Poročilo o realizaciji Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži organ pristojen za izvrševanje proračuna (to je župan) svetu lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna.« Občinski svet je to prejel vsako leto.

Župan Franc Čebulj je dejal, da tudi ob najavi prodaje nepremičnine in objavi cene, kot je predlagano, ni zagotovila, da bo posel izveden.

Matevž Bohinc – se strinja s pobudo svetnika Marka Bolka, ker posplošena tržna vrednost zavaja ljudi, saj so cene nerealne. Zato prihaja do klicev in govoric in zato da se to ustavi, je vložen amandma k 16. točki dnevnega reda in so zahtevani podatki za 10 let nazaj. S tem bo dokazana transparentnost.

Andreja Jerala je glede zahtevanih podatkov za 10 let nazaj ponovno kronološko predstavila sprejem Zakona o stvarnem premoženju, Uredbe in razpoložljivosti podatkov o vrednosti nepremičnin, ki jih vodi GURS.

Miha Zevnik je k temu pripomnil, da če se bodo zapisale cene, katere predlagajo kolegi svetniki, bo to pomenilo, da se bo špekuliralo z neko ceno, ki se jo bomo izmislili. Cenitev pa se opravi tik pred prodajo oziroma v tisti fazi, ko se prodaja že dogovarja. Kot je bilo povedano cenitve niso poceni in ni smiselno, da se cenitve delajo vnaprej za zemljišča, ki še niso v fazi prodaje. Cenitve veljajo eno leto in bodo zapadle.

Matevž Bohinc je dodal, da v amandmaju zahtevajo, da se ob vsaki končani realizaciji poda krajše poročilo občinskemu svetu, za upoštevanje cenitev v načrtu pa je dana pobuda.

Jaka Ciperle, župan Franc Čebulj in Marija Remic so razpravljala o predlagani pobudi in o realizaciji prodaje.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

16. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2016, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 16.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2017 – osnutek

Andreja Jerala – je na kratko pojasnila na podlagi česa Občina pridobiva zemljišča; na podlagi Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem, Dogovora o ureditvi medsebojnih premoženjsko pravnih razmerij v zvezi z delitvijo bivše Občine Kranj, Zakona o skladu kmetijskih zemljišč in gozdov, ugotovitvenih odločb o izvzemu zemljišč iz javnega dobra, ugotovitvenih odločb o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro lokalnega pomena ter iz drugih virov, ki so navedeni v Načrtu razvojnih programov Občine Cerklje. Grafika je priložena gradivu.

Župan Franc Čebulj je prebral predložen amandma svetnikov SDS, Liste za Vas, Liste tudi mi smo del Vas, Liste obrti, podjetništva in turizma:

V Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem se v 3. poglavju, 8. člena načrta vnese dikcija:

»Za vsako nepremičnino, ki jo Občina Cerklje na Gorenjskem prodaja, je potrebno predhodno potrebno pridobiti cenitev uradnega cenilca.

Po vsaki uspešni realizaciji (prodaji nepremičnine) je potrebno poročilo o realizaciji (podatki o nepremičnini, cena, datum prodaje, kupec, način plačila-odlog/takoj). To poročilo se vključi v gradivo za prvo naslednjo sejo Občinskega sveta po zaključku prodaje.«

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

17. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme vložen amandma svetnikov SDS, Liste za Vas, Liste tudi mi smo del Vas, Liste obrti, podjetništva in turizma k 8. členu načrta.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).

1 svetnik ni glasoval.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

18. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme osnutek Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2017, s predlaganim amandmajem k 8. členu načrta.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Matevž Bohinc – je umaknil 5. zahtevo, ki je podana v 19. točki dnevnega reda.

Ad 17.

Predlog Sklepa o vrednosti gradbene cene stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v Občini Cerklje na Gorenjskem za leto 2017

Andreja Jerala - je povedala, da je koeficient rasti cen življenjskih potrebščin avgust 2015 v primerjavi z istim mesecem prejšnjega leta 0,000, zato se občinskemu svetu predlagala sklep, da se vrednost točke za leto 2017, ne spreminja, in ostaja enaka vrednost kot leta 2016.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

19. SKLEP:

Sprejme se Sklep o vrednosti gradbene cene stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v občini Cerklje na Gorenjskem za leto 2017, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 18.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

- **Predlog za razrešitev dveh članov Odbora za negospodarstvo in predlog za imenovanje dveh nadomestnih članov odbora**

Janez Korbar - dva člana Odbora za negospodarstvo, svetnik Luka Štumberger in svetnica Irena Ropret sta konec septembra podala odstopni izjavi. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je poslala poziv vsem članom občinskega sveta za predlaganje dveh kandidatov za nadomestna člana Odbora za negospodarstvo. Komisija je na podlagi poziva prejela le en predlog, ki ga je posredoval župan. Za nadomestna člana Odbora za negospodarstvo je predlagal svetnico Klavdijo Frelih in svetnika Jaka Ciperle. Oba predlagana kandidata sta podala pisno izjavo, da soglašata s predlogom za imenovanje.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Stanislav Bernard – je prosil svetnika Luka Štumbergerja in svetnico Ireno Ropret za pojasnilo oz. mnenje zakaj sta odstopila.

Luka Štumberger je povedal, da je odstopil iz osebnih razlogov in ker se v odboru niso strinjali v določenih točkah.

Irena Ropret je povedala, da je odstopila iz podobnega razloga.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

20. SKLEP:

»Na podlagi prejete odstopne izjave se razrešita dva člana Odbora za negospodarstvo in sicer Irena Ropret in Luka Štumberger. Za nadomestna člana odbora se imenujeta:

- **KLAVDIJA FRELIH, Zg. Brnik 64, 4207 Cerklje na Gorenjskem**
- **JAKA CIPERLE, Dvorje 96, 4207 Cerklje na Gorenjskem.»**

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 19.

Odgovor na zahteve svetnikov SDS, Liste za Vas, LOPT ter Liste tudi mi smo del vas

Župan Franc Čebulj je dejal, da se bodo najprej predstavili odgovori, ki jih je občinska uprava že pripravila.

a) Odgovor na zahtevo svetnikov - Poročilo o prodaji nepremičnin za obdobje 1. januar 2016 do 31. oktober 2016

Andreja Jerala – obrazložila je odgovor na zahtevo svetnikov in podala Poročilo o prodaji nepremičnin za obdobje 1. januar 2016 do 31. oktober 2016. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem je bil sprejet decembra 2015, prva sprememba je bila marca 2016, druga sprememba je bila junija 2016. Prodane so zemljišča, ki so navedena v tabeli 1. Na dan podpisa pogodbe Občina izstavi kupcu račun. Rok plačila je 30 dni. Podpis pogodbe še ne pomeni, da je pravni posel zaključen, zaključen je, ko je prejet sklep o vpisu v zemljiško knjigo. Dodatno je obrazložila še brezplačen prenos zemljišča v k.o. Štefanja gora v last PGD Štefanja Gora.

Matevž Bohinc - je vprašal, kaj je z naknadno poslano zahtevo, da se pripravijo podatki od leta 2006 do 31.10.2016. V prejšnjih točkah je bilo povedano, da do leta 2010 oziroma do leta 2012 GURS še ni podal realne cene. Vprašal je, če je možno pripraviti podatke za prodane parcele po posameznih katastrskih številkah.

Andreja Jerala je odgovorila da se od vključno od leta 2012 dalje lahko pripravijo podatki v skladu z razpoložljivimi podatki GURS. GURS je uvedla Register nepremičnin (REN), začela ga je uvajati konec leta 2008. Na podlagi REN-a, ki ga vodi GURS za posamezno nepremičnino (travniki, njivo, pašnik, stavbo in dele stavb) je podatek o posplošeni tržni vrednosti mogoč od januarja 2012.

Matevž Bohinc je dejal, da želi podatke o realizaciji prodanih zemljišč od leta 2006 dalje, brez vrednosti GURS-a.

Župan Franc Čebulj je v zvezi z zahtevo, da se od 1.1. 2006 do 31.10.2016 poda Poročilo o prodaji nepremičnega premoženja Občine Cerklje, vprašal kako naj se pripravijo vrednosti posamezne nepremičnine po GURS-u, ko vrednotenja nepremičnin še ni bilo. Dejal je, da bo to nalogo predlagal Nadzornemu odboru, da pripravi to poročilo, občinska uprava bo pripravila vso potrebno dokumentacijo.

Marta Jarc – Občinski svet je zadnjih 5 let pri zaključnih računih vedno dobil Poročilo o realizaciji Načrta za preteklo leto po parcelah.

Miha Zevnik je predlagal, da občinska uprava pripravi podatke za zadnjih 5 let, ki so bili predloženi ob zaključnih računih, za ostale podatke pa bodo malo počakali.

Janez Korbar je vprašal, kaj je postal Občinski svet. Ali bo samo gledal nekaj nazaj, kaj je bilo in kaj ni bilo in kako je bilo, ali bo gledal kaj naprej, kaj se bo delalo letos ali prihodnje leto. Vsi Zaključni računi so bili sprejeti, Nadzorni odbor je določene zadeve pregledal, tudi kriminalisti so pregledali. Občinska uprava se bo zamudila z zbiranjem podatkov za nazaj, namesto da bi delala bolj pomembne stvari, na primer kako se bomo priklopili na kanalizacijo, in tako naprej.

Župan Franc Čebulj, Miha Zevnik, Marko Bolka, Matevž Bohinc, Jaka Ciperle so razpravljali o pravicah do svetniških vprašanj in pobud, obsežnosti dela v občinski upravi, razumevanju tematike razvoja in pripravi gradiva na podlagi zakonodaje.

Seja je bila prekinjena ob 19.40 uri in se je nadaljevala ob 20. uri.

Ob nadaljevanju seje je bilo prisotnih 16 svetnic in svetnikov.

Matevž Bohinc – je svetnike vprašal, če se strinjajo, da se pridobijo podatki za zadnjih 5 let, ki že obstojajo v e-obliki.

Rok Mihelčič Potočnik je predlagal, da se Poročilo o realizaciji prodanih zemljišč za zadnjih 5 let pripravi do zaključnega računa.

Župan Franc Čebulj je dejal, da se bo Poročilo o prodaji zemljišč za obdobje 5 let od leta 2012 do leta 2016 predložilo ob Zaključnem računu za leto 2016.

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem je seznanjen s Poročilom o prodaji nepremičnega premoženja za obdobje 1.1.2016 do 31.10.2016.

b) Odgovor na zahtevo svetnikov:

- **Vrednost celotne investicije v Dom Taber**
- **Ugotavljanje objektivne odgovornosti projektanta**

Marta Jarc – na podlagi zahteve svetnikov je bil pripravljen celotni prikaz stroškov investicije v Dom Taber. Občina kot edini ustanovitelj zavoda je vložila sredstva v višini 7.826.238,00 evrov. Zavod Taber je uspel pridobiti tudi sredstva Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo in je bil sofinanciran v fazi izgradnje doma s sredstvi evropske kohezijske politike v znesku 5.591.283,00 evrov. Vrednost investicije, povzeta po končnem poročilu ministrstva znaša 11.708.653,99 evra. Obrazložila je še upravičene in neupravičene stroške ter druge odhodke. Celotni stroški investicije znašajo 14.736.835,69 evrov, od tega je bilo s strani MGRT 5.695.385,02 evra nepovratnih sredstev. Zavod Taber je podal tudi obrazložitev porabe presežka sredstev.

Na podlagi zahteve je bilo s strani Zavoda Taber pripravljeno tudi poročilo, vezano na posredovanje informacij glede izvedenega postopka za ugotavljanje objektivne odgovornosti projektanta, to je izvirnega arhitekta Interdesign d.o.o. Ljubljana. Poročilo je označeno z oznako zaupno.

Marko Bolka – se je zahvalil za poročila.

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem se je seznanil s celotnim prikazom stroškov investicije in poročilom o izvedenem postopku za ugotavljanje objektivne odgovornosti projektanta.

c) Odgovor na zahtevo svetnikov - Kodeks ravnanja izvoljenih predstavnikov v Občini Cerklje

Marta Jarc – pripravljen je predlog Kodeks ravnanja izvoljenih predstavnikov v Občini Cerklje na Gorenjskem (v nadaljevanju: Kodeks etike). Namen sprejema Kodeksa etike je določiti standarde ravnanja in obnašanja, ki so v pričakovanju od izvoljenih predstavnikov pri opravljanju njihovih dolžnosti in hkrati seznanitev občank in občanov s standardi obnašanja, ki jih imajo pravico pričakovati od svojih izvoljenih predstavnikov. Kodeks etike je pripravljen po vzorcu Skupnosti občin Slovenije.

Jože Ipavec, Miha Zevnik, župan Franc Čebulj, Rok Mihelčič in Matevž Bohinc so podali več pripomb na določene člene (16. in 26. člen) Kodeksa etike ter predlagali, da Kodeks etike najprej obravnava Statutarno pravna komisija.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

21. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Kodeks etike Občine Cerklje na Gorenjskem kot osnutek s pripombami. Statutarno pravna komisija bo osnutek kodeksa pregledala in nanj podala pripombe.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

V nadaljevanju so se obravnavale zahteve svetnikov SDS, Liste za Vas, Liste tudi mi smo del vas in Liste obrti, podjetništva in turizma:

1. *Kot je bilo navedeno v 4. in 5. odstavku dopisa z dne 6. septembra 2016, se je v javnosti večkrat pojavilo sporočilo z izrazito negativno konotacijo »opozicija ruši oz. zavira razvoj Občine«.*

Zahtevamo, da se s strani oseb, ki so to v medijih navajale (julijska številka Novic izpod Krvavca, Radio Sora, javni dogodki, ...) predloži dokazila, kdo točno (ime in priimek) ruši razvoj Občine

Cerklje na Gorenjskem, kdaj, katere sklepe Občinski svet ni sprejel in je tako nesprejetje hkrati predstavljalo rušenje oz. zaviranje razvoja Občine Cerklje na Gorenjskem.

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točka 1, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Pripravijo in predložijo se dokazila, kdo točno (ime in priimek) ruši razvoj Občine Cerklje na Gorenjskem z dokazili o posamičnih primerih ter kdaj in katerih (razvojno usmerjenih) sklepov Občinski svet ni sprejel, kar naj bi predstavljalo rušenje oz. zaviranje razvoja Občine Cerklje na Gorenjskem.

Poročilo se članom OS posreduje do 15.12.2016.

Župan Franc Čebulj je povedal, da bo pripravil analizo svetniških pobud in vprašanj. Omenil je, da na eni seji ni bilo izglasovanega dnevnega reda, zato seja ni bila izvedena, 12. redna seja sklicana v septembru je bila obstruirana. Vprašal je, če je to občinsko tvorno dejanje. Na neformalnem sestanku je že dal odgovor, da so ga mediji takoj po neizvedeni seji vprašali za mnenje, katerega je takoj podal. Če se je ni, ne more podati mnenja, da gre delo občinskih svetnikov v smer razvoja, potrjevanja določenih odlokov, ki jih je bilo potrebno sprejeti in seveda razvojnih projektov.

V razpravi so Marko Bolka, Matevž Bohinc, Rok Mihelčič, Miha Zevnik, Janez Korbar razpravljali o ne imenovanju posameznikov v medijih in o koordinacijah svetniških skupin pred sejami

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

22. SKLEP:

Pripravijo in predložijo se dokazila, kdo točno (ime in priimek) ruši razvoj Občine Cerklje na Gorenjskem z dokazili o posamičnih primerih ter kdaj in katerih (razvojno usmerjenih) sklepov Občinski svet ni sprejel, kar naj bi predstavljalo rušenje oz. zaviranje razvoja Občine Cerklje na Gorenjskem.

Poročilo se članom OS posreduje do 15.12.2016.

Sklep NI BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 8 ZA, 8 PROTI).

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se pripravi poročilo o delu občinskega sveta, brez imena in priimka, v letu 2017.

2. *Zahtevamo, da se vnese sprememba v AKT O USTANOVITVI SOCIALNO VARSTVENEGA ZAVODA TABER, in sicer v 26. členu, v delu, ki se nanaša na pravice in obveznosti župana (»Župan ima v imenu ustanovitelja naslednje pravice in obveznosti:«)*

Vnese se dopolnitev k 3. alineji, 2. odstavka, 26. člena tako, da se le-ta po novem glasi:

» - na predlog sveta zavoda daje soglasje k imenovanju vršilca dolžnosti direktorja zavoda, s tem, da je vršilec dolžnosti direktorja imenovan lahko le enkrat in je mandat omejen na eno leto delovanja, brez možnosti podaljšanja«.

Prav tako zahtevamo, da za vsakršno funkcijo v.d. direktorja, ki jo razpisuje Občina Cerklje sprejme Odlok, v katerem mora biti obvezno zapisano, da je vršilec dolžnosti direktorja imenovan lahko le enkrat in je mandat omejen na eno leto imenovanja, brez možnosti podaljšanja.

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točka 2, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

V AKT O USTANOVITVI SOCIALNO VARSTVENEGA ZAVODA TABER se vnese sprememba, in sicer v 26. členu, v delu, ki se nanaša na pravice in obveznosti župana:

Vnese se dopolnitev k 3. alineji, 2. odstavka, 26. člena tako, da se le-ta po novem glasi:

» - na predlog sveta zavoda daje soglasje k imenovanju vršilca dolžnosti direktorja zavoda, s tem, da je vršilec dolžnosti direktorja imenovan lahko le enkrat in je mandat omejen na eno leto delovanja, brez možnosti podaljšanja«.

Akt o ustanovitvi Socialno varstvenega zavoda Taber in Odlok o vršilcu dolžnosti direktorja, v katerem se mu omejuje število imenovanj na prosto funkcijo ter čas trajanja nastopa funkcije, se obravnava na prvi redni seji OS v letu 2017.

Odlok o vršilcu dolžnosti direktorja, v katerem se mu omejuje imenovanje in čas trajanja nastopa funkcije in se ravno tako obravnava na prvi redni seji OS v letu 2017.

Marta Jarc – je povedala, da se strinjajo z dopolnitvijo Akta o ustanovitvi. Glede zahteve, da se za vsakršno funkcijo v.d. direktorja, ki jo razpisuje Občina Cerklje sprejme Odlok, v katerem mora biti obvezno zapisano, da je vršilec dolžnosti direktorja imenovan lahko le enkrat in je mandat omejen na eno leto imenovanja, brez možnosti podaljšanja je dejala, da bi bil tak krovni odlok zelo vprašljiv, ker posega v sprejetje že veljavnih odlokov.

Marko Bolka – predlagal je, da se glasuje o konkretno navedenem aktu.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

23. SKLEP:

V Akt o ustanovitvi Socialno varstvenega Zavoda Taber se vnese dopolnitev k 3. alineji, 2. odstavka, 26. člena tako, da se le-ta po novem glasi:

» - na predlog sveta zavoda daje soglasje k imenovanju vršilca dolžnosti direktorja zavoda, s tem, da je vršilec dolžnosti direktorja imenovan lahko le enkrat in je mandat omejen na eno leto delovanja, brez možnosti podaljšanja«.

Akt o ustanovitvi Socialno varstvenega zavoda Taber se obravnava na prvi redni seji OS v letu 2017.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

3. Zahtevamo sprejem novega Poslovnika Občine Cerklje na Gorenjskem in zagon oz. bolj aktivno delovanje vseh Odborov in Komisij.

Novi Poslovnik mora poleg splošnih »dikcij«, obvezno vsebovati še naslednje:

- *Sprotno je potrebno pripravljati in Občinskemu svetu na vsaki naslednji seji posredovati pisna poročila Župana, ki morajo biti objavljena tudi na spletnih straneh Občine Cerklje na Gorenjskem;*

- *Vsi Odbori in Komisije se morajo redno sestajati, najmanj pred vsako sejo Občinskega sveta, v kolikor se na le-tej obravnavajo vsebine iz njihove pristojnosti oz. pogostejše, če se pokaže potreba;*

- *Po zaključku vsakega koledarskega leta je potrebno pripraviti Letno poročilo delovanja odborov in komisij. Poročila morajo biti predstavljena na prvi redni seji Občinskega sveta v novem koledarskem letu. Hkrati morajo biti objavljena na spletnih straneh Občine Cerklje na Gorenjskem;*

- *Ob izteku koledarskega leta je potrebno pripraviti letni koledar rednih sej Občinskega sveta za tekoče leto, ki je predstavljen na spletni strani občine Cerklje na Gorenjskem;*

- *Število točk dnevnega reda na rednih sejah Občinskega sveta je potrebno omejiti; le-to naj ne bi preseglo 10 oz. naj bi bil obseg obravnavanega gradiva v mejah, ki še zagotavljajo kvalitetno in učinkovito delo (konstruktivno razpravo in jasno odločanje). Posamezna seja Občinskega sveta naj ne bi trajala dlje kot 4 pedagoške ure;*

- *Vsak predlog sklepa oz. njegova vsebina, ki se pripravi za glasovanje na redni seji Občinskega sveta, mora biti preverjena s strani pristojne komisije ter podano njeno pisno mnenje k predlaganemu sklepu kot gradivo za sejo Občinskega sveta;*

- *Delitev mest za člane komisije KVIAZ mora biti usklajena glede na veljavni volilni rezultat.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točka 3, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Osnutek Poslovnika Občine Cerklje na Gorenjskem se obravnava na prvi redni seji OS v letu 2017.

Župan Franc Čebulj, Janez Korbar, Matevž Bohinc in Marja Remic so razpravljali o posameznih vsebinah, ki naj bi jih vseboval novi Poslovnik, o pripravi osnutka poslovnika in obravnavi na Statutarno pravni komisiji.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

24. SKLEP:

Osnutek Poslovnika Občine Cerklje na Gorenjskem se obravnava na eni od privih sej v letu 2017.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

- 4. Snemanje sej Občinskega sveta ter objava (avdio-video posnetek) na uradnih spletnih straneh Občine Cerklje na Gorenjskem.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 4, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Vse seje Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem se v celoti snemajo. Vsi posnetki (avdiovideo posnetki) se v celoti objavijo na uradnih spletnih straneh Občine Cerklje na Gorenjskem.

Potrebna sredstva se zagotovijo v proračunu.

S snemanjem se prične s prvo redno sejo OS v letu 2017, predhodno se pripravi vse potrebne strokovne podlage.

Župan Franc Čebulj je povedal, da se seje že snemajo, v proračunu se bodo zagotovila sredstva.

- 5. Zahtevamo, da se v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem vnese dikcija, da je za vsako nepremičnino, ki jo Občina Cerklje na Gorenjskem prodaja, predhodno potrebno pridobiti cenitev uradnega cenilca. Po vsaki uspešni realizaciji (prodaji nepremičnine) zahtevamo poročilo o realizaciji (podatki o nepremičnini, cena, datum prodaje, kupec, način plačila-odlog/takoj), ki se vključi v gradivo na prvo sejo Občinskega sveta po zaključku prodaje.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 5, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

V Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem se vnese dikcija: »Za vsako nepremičnino, ki jo Občina Cerklje na Gorenjskem prodaja, je potrebno predhodno potrebno pridobiti cenitev uradnega cenilca.

Po vsaki uspešni realizaciji (prodaji nepremičnine) je potrebno poročilo o realizaciji (podatki o nepremičnini, cena, datum prodaje, kupec, način plačila-odlog/takoj). To poročilo se vključi v gradivo za prvo naslednjo sejo Občinskega sveta po zaključku prodaje.«

Rok izvedbe: prva redna seja Občinskega sveta v letu 2017.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je točka umaknjena in je že obravnavana pri 16. točki dnevnega reda.

6. *Zahtevamo razjasnitev lastniškega deleža Občine Cerklje na Gorenjskem v JP Komunala Kranj in odprodaja le-tega.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 6, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Ustrezna strokovna služba Občinske uprave pripravi natančno razjasnitev lastniškega deleža Občine Cerklje na Gorenjskem v JP Komunala Kranj in načrt odprodaje le-tega.

Rok izvedbe: prva redna seja Občinskega sveta v letu 2017.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je lastniški delež v JP Komunala Kranj 7,3 %.

Marko Bolka je predlagal, da se pripravi načrt, kako se bo postopalo ob odločitvi o prodaji lastniškega deleža.

7. *Priklop na kanalizacijsko omrežje.*

Priprava poročila o trenutnem stanju, ki vsebuje:

- *število objektov, ki je že priklopljenom*
- *delež realiziranih priklopov od možnih (vzpostavljena infrastruktura, poziv k priklopu)*
- *podatki o tem, v kolikih obrokih se odločajo občani poravnati prispevek,*
- *število zamud (izdanih opominov o neplačevanju obroka prispevka).*

Pregled podatkov za sosednje občine (Preddvor, Komenda, Šenčur, Vodice, Naklo, Tržič, ...) – primerjava metodologij izračuna, s podatkom o deležu sofinanciranja občine iz proračunskih in nepovratnih sredstev.

Proučitev možnosti znižanja cene komunalnega prispevka v Občini Cerklje na Gorenjskem (zgled: ostale občine).

Pripraviti je potrebno poročilo o finančni posledici spremembe pri višini vrednosti komunalnega prispevka (znižanja komunalnega prispevka) v Občini Cerklje na Gorenjskem.

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 7, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Ustrezna strokovna služba pripravi:

- *Poročilo o trenutnem stanju na področju priklopov na kanalizacijo;*
- *Poročilo oz. Pregled podatkov glede priklopa na kanalizacijsko omrežje za sosednje občine (Preddvor, Komenda, Šenčur, Vodice, Naklo, Tržič, ...) – primerjava metodologij izračuna, s podatkom o deležu sofinanciranja občine iz proračunskih in nepovratnih sredstev;*
- *Poročilo o proučitvi možnosti znižanja cene komunalnega prispevka v Občini Cerklje na Gorenjskem (zgled: ostale občine), ki vključuje poročilo o finančni posledici spremembe pri višini vrednosti komunalnega prispevka (znižanja komunalnega prispevka) v Občini Cerklje na Gorenjskem.*

Rok izvedbe: prva redna seja OS v letu 2017.

Marta Jarc je povedal, da je bilo izdanih 860 odločb za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijo, za obročno plačilo se jih je od teh odločilo 333 zavezancev. Na izdane odločbe je bilo 53 pritožb. Pri plačevanju ni večjih težav, do sedaj je bilo predlaganih 5 izvršb, večinoma plačajo prispevek v enkratnem znesku.

Župan Franc Čebulj je dejal, da bo na naslednji seji 14.12.2016 podano točno poročilo na področju priklopov na kanalizacijo. Zahteva za podatke in primerjava s sosednjimi občinami ni realna, ker gre za različen površinski okvir, koliko km je kanalizacije zgrajene, za koliko objektov, za koliko stanovanj oz. gospodinjstev, za koliko gospodarskih subjektov, itd. Znižanje komunalnega prispevka ni mogoče.

Rajko Rozman – je vprašal, če je določen rok za priklop na kanalizacijo po izdaji odločbe, ker nekateri nameravajo čakati do zadnjega, da ne bi plačevali kanalščine.

Metod Kropar je povedal, da se morajo zavezanci priključiti v 6 mesecih. Določeni, ki se niso priklopili v tem roku, je Komunala že pozvala, da jim je potekel rok in da naj pojasnijo, zakaj se niso priklopili. V kolikor se ne bodo priklopili, jih bo obiskal inšpektor.

Marija Remic – je glede znižanja komunalnega prispevka vprašala, če je še kakšna možnost za pridobitev evropskih kohezijskih sredstev.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je kanalizacija zaključena in ni več možnosti pridobitve sredstev, mogoče se bodo pridobila za visokogorsko področje.

Marija Remic in župan Franc Čebulj sta govorila še o kakovosti pitne vode in izgradnji krvavškega sistema.

8. *Zahtevamo, da se na naslednji redni seji Občinskega sveta predloži Poročilo revizije Doma Taber - Sveta zavoda Dom Taber in predloži delno poročilo o dosedanjem poteku in delnih ugotovitvah revizije. Za morebitna dodatna vprašanja naj bodo prisotni člani Sveta zavoda in vodstva Doma Taber.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 8, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

Predstavitev delnega poročila revizije poslovanja Doma Taber ter predložitve vseh poročil o izvedenih inšpekcijskih nadzorih. OS se seznani z vsebino ter ima možnost razprave z odgovornimi osebami.

Rok izvedbe: prva redna seja OS v letu 2017.

Župan Franc Čebulj je povedal, da Svet zavoda še ni obravnaval poročila revizije. O poročanju Občinskemu svetu se bo odločil Svet zavoda.

Marko Bolka je dejal, da želi, da se po obravnavi Sveta zavoda posreduje poročilo, lahko z oznako zaupno, da se zaključi zadeva, ki jo je gospod lansiral v javnost. Inšpektorati pa tako po opravljenem nadzoru izdajo odločbo, v kateri lahko poda neke ugotovitve in neke obvezujoče sklepe. Dokument je javen, transparenten, Občinskemu svet se lahko posreduje tudi z oznako zaupno.

9. *Poročilo o postopku izbire direktorja za Dom Taber (postopek 2016). K tej točki dnevnega reda pojasnila poda predstavnik Sveta zavoda Dom Taber.*

Na podlagi zahtev, navedenih v tej točki – Točki 9, predlagamo, da Občinski svet obravnava in sprejme naslednji

Sklep:

OS se predloži in pojasni Poročilo o postopku izbire direktorja Doma Taber.

Rok izvedbe: prva redna seja OS v letu 2017.

Župan Franc Čebulj je povedal, da bo omenjene pobude prenesel članom Sveta zavoda, da jih bo obravnaval. Svetu zavoda se predlaga, da pripravi gradivo za prvo redno sejo Občinskega sveta v letu 2017.

V nadaljevanju so se obravnavala še naslednja svetniška vprašanja in pobude:

Marta Jarc je povedala, da sta občinskemu svetu posredovana dva odgovora, in sicer na vprašanje svetnika Stanislava Bernarda o izdaja računa za komunalne storitve za več mesecev skupaj in na vprašanje svetnika Jaka Ciperle glede možnosti postavitve stacionarnega merilnika hitrosti v Dvorjah.

Marko Bolka je pripravil predstavitev svetniških vprašanj in pobud. Predstavil je:

- Prometna varnost v Ulici Ignaca Borštnika - Ukrepi? Opozorilni znak, tovorna vozila, kmetijski stroji, varna pot v šolo? Povedal je, da objekt na Ulici Ignaca Borštnika močno posega v cesto, trenutno je širina ceste 420 cm, kar je pod minimum 450 cm. Sosed se nikakor ne uspe z Občino dogovoriti o odkupu zemljišča. Trenuten ukrep je postavljen znak za omejitev 40 km/h in znak zoženje z desne strani, kar je težko predstavljivo za promet, tako za tovorni promet, avtobuse in traktorje z velikimi nakladalkami. Na najožji točki je še križišče, smer mimo športne dvorane iz Dvorij. Trenutni ukrepi za umirjanje prometa niso učinkoviti. Rešitev je več, lahko so enosmerne ulice, lahko so prepovedi za določene vrste vozil, itd. Vprašal je, kaj lahko pričakuje kratkoročno.
Župan Franc Čebulj je dejal, da se bo pripravila kronologija pogovorov za odkup zemljišča v ulici Ignaca Borštnika in za rešitev v času izgradnje kanalizacijskega sistema. Predlaganih rešitev stranka ni sprejela. Zadeva je pripravljena za odstop inšpekcijskim službam.
- Poplave dne 6.11.2016 - prikazana je slika pri Omerzi, vzrok poplave je bila zaprta zapornica. Na župana je prišlo precej vprašanj, pobud in zahtev. Zaveda se, da Občina ni neposredno odgovorna za tako stanje in je prosil župana, da s svojo avtoriteto in poznavanjem zadev ter predvsem vplivom na druge organe da se reši zadeva.
Župan Franc Čebulj je povedal, da je bila zadeva predana na policijsko upravo Kranj, ki bo raziskala, zakaj se zapornica ni dvignila. Povedal je, da je bila leta 1997 zahteva uporabnikov Mlinščice, da imajo še vedno vodo. Med uporabniki in ARSO je bilo dogovorjeno, da bodo uporabniki samo upravljali z Mlinščico in jo vzdrževali ter skrbeli za zapornico, da bo pred morebitnimi večjimi nalivi dvignjena.
- Kanalizacija – za objekte, ki so za pridobitev gradbenega/uporabnega dovoljenja, morali izgraditi MČN in se na kanalizacijsko omrežje niso mogli priključiti, ker v tem času, ni bilo tehnično mogoče, je vprašal če je predviden inštrument, da bi dobili del teh stroškov povrnjen.
Župan Franc Čebulj je odgovoril, da ni možnosti povračila stroškov.
- »Avtobusna postaja« - objekt je pridobljen v last Občine na podlagi denacionalizacijskega postopka. Ali je Občina na podlagi cenitve ponudila ali oddala te prostore z neko subvencionirano najemnino v najem. Prazni prostori v občinski lasti so dodatno na razpolago.
Župan Franc Čebulj je pojasnil, da je bil objekt v lasti KS Cerklje, v katerega so investirali zainteresirani posamezniki, ki so leta 1989 s KS Cerklje sklenili najemno pogodbo, s katero so opredelili pogoje najema. Občina je pravno formalno gledano naslednica KS Cerklje in je dolžna spoštovati določila sklenjene najemne pogodbe.
- Požarna varnost objektov - Komisija za požarno varnost je opravila pregled objekta, ki je v lasti/upravljanju Občine. V primeru pregleda OŠ Zalog so ugotovili, da ni sistema aktivne požarne varnosti (hitro zaznavanje, alarmiranje) in da ni alarmnega sistema (zvonec, sirena). Predlagal je, da Občina pomaga šoli z nekimi študijami, kako poceni in učinkovito priti do nekih rešitev.
Župan Franc Čebulj je predlagal, da se zapisnik komisije preda ravnateljici šole.
- Zavod Taber – Prihodke od obresti znašajo 71.400,00 evrov glede na kapitalska sredstva v zavodu, Zavod Taber bo vrnil v občinski proračun 217.703,00 evrov, kar je bistveno manj kot je plačal v letu 2015 (500.000,00 evrov, s tem da je bilo 250.000,00 evrov vrnjenih iz naslova amortizacije). Zanimalo ga je, zakaj se je znesek zmanjšal.
Župan Franc Čebulj je povedal, da se sredstva v letu 2015 niso vračala iz naslova

amortizacije, ampak na podlagi zahteve in sklepa.

- Zavod za turizem Cerklje - nova v.d. direktorice ZTC je ga. Maruša Zajc, sicer zaposlena v občinski upravi. Razlika v stroških plač je razvidna. Omenil je, da je v proračunu predvideno 40.000 EUR za blago in storitve, bistveno več outsourcinga. Vprašal je kakšna je strategija Zavoda za turizem.
Župan Franc Čebulj je odgovoril, da se bo podal odgovor pri obravnavi predloga proračuna.
- Ukrepi spodbujanja podjetništva – podana je bila pobuda občinskega svetnika 4.10.2016, naslovljena na predsednika (Rajko Rozman) in člane komisije za gospodarstvo za pripravo ukrepov za spodbujanje podjetništva (nadomestila obresti, pomoč za predstavljane izdelkov na sejnih in razstavah, pospeševanje zaposlovanja, pomoč pri izobraževanju, izboljševanju varnosti in zdravja pri delu, pomoč pri izdelavi podjetniške dokumentacije in pri pridobitvi priznanj odličnosti). Predstavil je primer Občine Komenda, ki je objavila razpis, ki sofinancira ukrepe pospeševanja gospodarstva v Občini Komenda Občina Cerklje ima za spodbujanje podjetništva vso pravno podlago (Pravilnik o sofinanciranju pospeševanja drobnega gospodarstva, obrti, turizma in društvenih dejavnosti v Občini Cerklje na Gorenjskem, izdan 2.3.2006, št. 007-01/2006-01 in Pravilnik o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva, gozdarstva in podeželja iz leta 2007, dopolnitev 2008).
Rajko Rozman je povedal, da bo Odbor za gospodarstvo pričel z delovanjem, ko bo župan sklical prvo sejo. V prejšnjem mandatu je imel odbor v celem mandatu samo dve seji. Prejšnji predsednik odbora g. Vlado Ahčin in tudi sedanji član odbora je obljubil pomoč pri delovanju odbora.

Luka Štumberger – je pohvalil opravljeno delo na Škrjančevem ovinku na poti na Krvavec. Upa, da se bo naredila še preplastitev preostalega dela ceste. Vprašal je kdaj bo možen priklop plina v Cerkljah oz. Trnovljah. Omenil je še na dva jaška na poti do Stiške vasi, ki se mu zdita nevarna.
Metod Kropar – osnovna šola in Petrovčeva hiša sta že priklopljeni na zemeljski plin, za priklop v Trnovljah bo poizvedel in sporočil. Opravi se bo ogled jaškov.

Matevž Bohinc – je vprašal o nakupu računalnikov za svetnice in svetnike. Vprašal je zakaj svetnice in svetniki niso prejeli vabila na praznovanje obletnice osnovne šole.
Župan Franc Čebulj je dejal, da se bodo računalniki kupili v letu 2017, glede vabila na praznovanje obletnic osnovne šole se naj obrnejo na ravnateljico Damjano Božič Močnik. .
Metod Kropar je predstavil ponudbo za nakup prenosnih računalnikov z Office programi ter tudi ponudbo za nakup računalniških tablic.

Miha Zevnik - je podal pobudo, da koncesionar za plin ponovi dopis občanom in jih seznani tudi s ceno priklopa.

Marija Remic – je omenila, da je podala predlog oz. pobuda za obravnavo problematike pokopališča na Trata.
Župan Franc Čebulj – pobude se bodo skušale realizirati v letu 2017.

Ad 20.

Poročilo župana

Župan Franc Čebulj je poročilo župan že podal pri predhodnih točkah dnevnega reda.

Župan Franc Čebulj je zaključil sejo občinskega sveta.

Seja je bila končana ob 22.20 uri.

Zapisala:
Jana Jenko

Sejo občinskega sveta je vodil:
župan FRANC ČEBULJ